

2024 年度
无锡市建设工程管理服务中心
单位决算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2024 年度主要工作完成情况

第二部分 2024 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

第三部分 2024 年度单位决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

（一）负责开展全市建设工程质量、安全、文明施工、建筑市场行为的监督检查工作（热力、燃气和电力等专业工程除外），承担既有建筑改造技术管理（含消防工程技术指导）工作。（二）负责开展建筑原材料、建筑起重机械设备及相关企业的监督管理工作，承担检测、鉴定相关行业监管工作。（三）参与全市建设工程创优工作的组织管理和审查，以及建筑业企业和人员信用评价工作。（四）承担全市建设工程消防设计审查验收（备案）具体工作。（五）指导监督各市（县）区危险建筑治理工作，承担全市建设工程白蚁防治的指导监督工作。（六）承担全市建设工程管理服务相关投诉、举报、信访受理和培训、考核等工作。（七）市属重大建设项目档案资料的监督管理。

二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括办公室、法规科、信息科、工程技术科、工程巡查科、材料管理科、检测管理科、设备管理科、监督一科、监督二科、监督三科、档案验收科、档案查询科。本单位无下属单位。

三、2024 年度主要工作完成情况

2024 年，市建管服务中心在局党委的坚强领导下，围绕年度重点目标任务，一严到底抓内部建设，检视问题、补齐短板；一着不让提升城市形象品质，把牢方向、塑造精品；一以贯之践行

住建为民理念，把工作重心落到人民群众关心的“关键小事”和“心头大事”上，不断推动建设工程监管效能提升。

一、项目监管概况

2024 年中心在监项目 133 个，工程总造价 481.73 亿元（其中房屋建筑工程项目 89 个，总建筑面积 560.25 万 m²，工程总造价 300.54 亿元；市政工程项目 20 个，工程总造价 30.94 亿元；城市轨道交通工程 24 个，建设总里程 98.06 公里，工程总造价 171.83 亿元）。全年组织开展日常检查 594 次、轨道交通工程专项检查 1 次，形成安全检查监督记录 460 份。排查安全隐患 1693 条（其中重大安全隐患 3 条），开具《建设工程施工安全隐患整改通知书》435 份。形成质量抽查记录 420 份，开具《质量监督抽查整改通知书》135 份、全面停工整改通知书 1 份、局部停工整改通知书 1 份、约谈 21 次、通报项目 7 个、移交处罚 29 起（质量类处罚 3 起，安全生产类处罚 9 起，市场行为类处罚 4 起，保障农民工工资类处罚 7 起，文明施工类处罚 6 起）。

二、主要工作汇报

（一）以刮骨疗毒的决心，重塑风清气正的政治生态。

1. 以案为鉴，自查自纠明底线。不遮掩过失、不逃避责任、不回避问题。深刻反思沈东案，将党纪学习教育与中心廉政突出问题专项整治工作及党风廉政建设“五查五纠”专项行动相结合，坚持多措并举，全面开展自查自纠。

（1）谈心谈话全覆盖（2）自查自纠深剖析（3）拓宽渠道强监督。

2. 以案促改，改出“新气象”。紧密结合单位实际，重塑监管定位、监管氛围、监管能力、监管文化，着力重建单位内部政治生态的“绿水青山”。

（1）强化权力制约与监督。一是推行权力清单制度，厘清职能边界。二是梳理完善廉政风险防控机制。各科室根据主要职能和承担的重点工作，全面排查岗位职责、业务流程、制度机制和外部环境等方面可能引发廉政风险的问题。三是实行关键岗位轮岗制度，防止权力长期集中和固化。

（2）完善监管机制。一是统一监管流程 and 标准。二是规范履职行为。三是加强行为约束。四是建立多科室会商审核机制。五是强化监管追责，加强对关键环节和敏感岗位的制约监督和事后问责。

（二）以实干担当的信念，凝聚善作善成的动能。

始终保持如履薄冰、如临深渊的敬畏感，坚持把推进住建高质量发展放在核心，切实做到守土有责、守土尽责。

1. 聚焦主责主业，提升行业监管能力。

2. 聚焦安全稳定，严守安全生产防线。

（1）健全施工安全事前预防机制，建立隐患排查和责任倒查机制。

提升危大工程安全管控水平。2024 年共受理专家论证 958 次，不通过 11 次，通过率 98.9%。市管项目已完成专家论证且正在实施中的超危大工程 62 个（其中深基坑工程 12 个、模板支撑工程 14 个、起重吊装及安拆工程 20 个、幕墙工程 6 个、脚手架工程 4

个、装配式建筑工程 3 个、钢结构工程 2 个、市政桥梁和隧道工程 1 个）。监督检查中累计发现基坑类安全隐患 278 条、模板工程类安全隐患 215 条、脚手架类安全隐患 287 条（其中 1 条为重大事故隐患）、起重机械及吊装类安全隐患 214 条、有限空间类安全隐患 11 条（其中 1 条为重大事故隐患）、钻孔灌注桩机重大事故隐患 1 条。根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2022 版）》分别移交行政处罚 3 起和 1 起。

加强起重机械安全管理。全年共检查、抽查各类建筑起重机械 306 台次，发现各类安全问题 737 条，开具整改单 10 份，问题移交单 57 份，起重机械类行政处罚移交 10 起。进一步加强建筑起重机械事中事后监管，依托设备事中事后管理手机移动端，开展屏前检查与现场核查工作，夯实建筑施工起重机械安装（含附着、加降节）、检验检测、使用、拆卸等环节的安全责任。全年共核查 89 台，发现各类安全问题 72 条，各地区机械设备类移交行政处罚 10 起。开展建筑工地叉车安全综合整治。根据市特种设备专委会统一部署安排开展建筑工地叉车安全管理情况飞行检查，检查工地 2 个，检查叉车 4 台，开具移交单两份。开展全市建筑工地叉车安全综合整治，查处未持流动叉车牌照 7 起，已全部要求至属地市场监管部门办理流动叉车牌照。全面完成建筑起重机械安全体检。委托第三方对全市 217 台起重设备（其中塔式起重机 131 台，施工升降机 86 台）进行安全评估，发现安全问题 665 条，开具移交单 57 份，整改单 10 份。通过排查建筑起重机械管

理和使用中存在的安全隐患，有效防范安全生产事故的发生。

开展“防高坠”“防物体打击”专项治理。全年共开具各类高处作业安全隐患 236 条，均已整改闭合。

加强施工现场消防安全管理。自开展专项行动以来，召开部署发动会议 1 次、培训项目消防安全要求 161 个、培训单位消防安全责任人和管理人等重点人员 712 人、发动单位开展“五个一”活动 161 家、督促单位签订消防安全自查承诺书 161 份。专项行动期间参加检查人员 15 人，累计检查项目 161 个，检查覆盖率 100%，共计排查突出问题隐患 242 条，所有隐患均已整改闭合。

开展轨道交通工程专项检查。全年共开展轨道交通质量安全监督检查 94 次，参与检查人数 297 人次，轨道交通项目检查覆盖率 100%。形成安全监督记录 63 份，开具《建设工程施工安全隐患整改通知书》55 份开展“有限空间作业”专项治理。

（2）完善市场现场监管有效联动机制。

大力整顿市场违法违规行为。根据《关于开展 2024 年全市建筑工程发包与承包违法行为专项整治行动的通知》要求，集中开展市管项目市场行为监管专项行动，成立 3 个检查小组，参与检查人数 15 人，检查在建工程项目 138 个，检查覆盖率 100%。严查建设单位应招未招、肢解分包、未依法取得施工许可证擅自开工建设、任意压缩合理工期和造价等问题。共发现涉及市场行为违法问题 4 条（建设单位违法发包问题 1 条、施工单位违法分包问题 2 条、第三方监测单位超资质承接项目问题 1 条），均移交处罚，持续优化建筑市场环境。

开展自建房安全隐患排查整治。7 月，对全市 199 栋有隐患的经营性自建房中未实施拆除整治销号的房屋，逐一进行现场核查，检查“一房一档”及日常监测管理的台账资料建立情况，分析问题原因，提出整治建议，并以简报或通报形式督促各区落实整改。10 月，抽调技术骨干，邀请鉴定行业专家，成立两个联合检查组，对全市 269 栋存在安全隐患的自建房进行了全覆盖的技术核查，全面检验我市自建房安全隐患排查整治工作的成效。

推进既有建筑装饰装修及小微工程安全管理。全年完成《无锡市既有建筑外立面安全隐患排查技术手册》《无锡市既有建筑外立面安全隐患排查图册》《关于印发无锡市大跨度建筑安全隐患排查整治工作方案的通知》等文件的起草工作。配合属地住建部门做好投诉举报查处工作，全年共计完成 128 件；联合民政、商务、卫健委等条线部门，开展既有建筑飞行检查 26 天次。

（3）提升安全生产监督执法能力。

提升一线监管人员水平。组织开展 2024 年行政执法人员培训，共计 64 名持证行政执法人员参加了培训；对新申报的行政执法人员开展基础法律知识培训，本年度新增行政执法人员 6 名。组织全市各建筑施工监督管理机构安全监督人员、各建筑企业分管安全生产的负责人或安全总监、外地企业驻锡负责人、监理单位总监等 250 余人开展建筑施工安全生产公益讲座。

（4）提高企业本质安全水平。

提升从业人员安全素养。依托建筑起重机械特种作业人员实训基地，为全市建筑起重机械特种作业人员提供安全生产知识学

习和实际操作技能提升培训，全面提升我市建筑起重机械特种作业人员综合素质，全年共开展实训 40 期（其中特种作业人员 31 期，安全员、安全专监 9 期），共完成实训 1897 人次。实训不合格人员 34 人。对于不合格人员，向各区质安监督机构发放实训不合格人员告知函 5 份。举办在建项目建设工程档案业务培训班，参加培训单位有 62 个、人数 215 人。

3. 聚焦治理能力，着力提升工程品质。

（1）坚持结构安全底线，严把工程结构安全关。

（2）持续加强混凝土及原材料监管。

混凝土企业监管：全年共对全市 37 家预拌混凝土企业开展监督检查 111 次，签发整改通知 22 份，移交市支队行政处罚 3 起；厂内突击拦车封样成型出厂强度检验试件 88 组，机构旁站监督检查混凝土试件 83 组，合格率 97.6%，行业平均强度富裕系数 134%，强度富余系数均方差 0.21。

原材料监管：全年对混凝土用碎石、天然砂、机制砂等原材料进行了全覆盖的监督检查，签发监督抽测通知单 148 家次，委托检测中心抽测材料 296 份样品。

开展全市违规海砂专项治理：为确保治理违规海砂工作顺利推进，成立无锡市治理“违规海砂”协同工作办公室，建立全市治理违规海砂协同工作机制，制定全市治理违法违规海砂工作应急预案。

开展混凝土违规加水专项整治：安排专人通过智慧工地监管平台屏前检查结合现场突击检查，对混凝土运输、卸料、浇筑过程

中违规加水进行重点监控，将检查中发现的违规行为移交属地监管部门。

盘扣式脚手架登记管理工作：目前已进行信息归集的盘扣式钢管支架租赁企业为 279 家，盘扣信息归集系统中已登记有效的盘扣支架库存 220 万吨，登记项目租赁信息共 1125 条（经总包单位确认 873 条）。组织开展盘扣式钢管支架专项检查工作，检查共覆盖 18 个工程项目，涵盖房建、公建及厂房等，重点关注涉及超危大工程（模板工程及支撑体系）项目，共开具问题移交单 8 份。

（3）狠抓见证取样送检环节质量行为，严守主体结构质量底线。继续深化“无锡市建设工程质量见证取样专项整治行动”。2023-2024 年共对各类检测机构监督检查 88 次、工程项目见证取样专项检查 35 个，比对试验 20 组，监督检测 14 批次，根据各类检查发现存在的问题，出具整改通知单 94 份（检测机构 62 份、工程项目 32 份），行政约谈 9 家次（检测机构 4 家次、工程项目 5 家次），行政处罚移交 12 起（检测机构 6 家、施工单位 3 家、监理单位 3 家），有效改善了检测机构的质量行为及行业风气。

（4）全面推进住宅工程质量信息公示试点工作。本年度新报监 2 个住宅小区已完成销售阶段质量信息公示，5 个住宅小区开展了竣工验收阶段信息公示工作。同时，鼓励和推进住宅小区开展“业主开放日”活动，今年交付的愉樾天成二期与华发中央首府在正式交付前组织了全体业主的开放活动，让业主在拿房前提前实地查勘工程实际和质量状况，通过梳理、汇总形成交付问题清

单，快修组及维修组马上跟进，对发现的问题逐一销项，并及时反馈业主，形成闭环。

(5) 高度重视住宅精装修质量管理。

(6) 探索高品质住区监管。

(7) 深化轨道交通与重点工程质量管理。今年对新开工项目共编制监督计划 7 份、开展监督告知 7 次、形成质量监督抽查记录 52 份、开具《工程质量监督抽查整改通知书》13 份，轨道交通项目检查覆盖率 100%。

(8) 开展住宅工程渗漏防治专项检查。结合质量月活动要求，对处于防水施工阶段的 9 个住宅项目全覆盖检查，检查内容包括参建各方责任主体落实防渗漏治理的质量行为、法律法规和强制性标准实施情况、样板引路和举牌验收、专项施工方案和实施细则、防水材料见证取样工作、防水工程施工质量及施工验收记录等。

(9) 提升外立面及外墙保温监管力度。

4. 聚焦市场管理，助力企业良性发展。从制度建设层面完善标准化管理体系，以落实 23 年度信用考核企业主体责任问题整改为抓手，指导督促企业完善管理体系，提高管理体系运转的有效性及项目现场的管理水平。

(1) 持续开展建筑市场行为和保障民工工资支付工作专项检查，严厉打击建设单位肢解发包等乱象，规范建筑市场行为，维护建筑市场秩序。2024 年完成全市范围内“双随机、一公开”检查共 145 起，其中给属地监管部门开具问题移交单 131 起，执法

建议函 14 起，行政处罚移交 11 起。

（2）切实加强房屋安全鉴定管理和行业指导。

全年完成对 17 个鉴定项目及鉴定检测方案、鉴定报告的监督检查，检查发现问题 50 处，约谈鉴定单位 3 家，组织房屋安全鉴定报告专家论证 2 次。

（3）规范检测市场行为，开展检测机构能力验证，提升检测机构技术能力。2023 年-2024 年中心积极组织全市工程质量检测机构参加省住建厅“水泥物理力学性能检测项目”和“基础工程声波投射发检测项目”的检测能力验证工作，配合省厅组织举办“钢结构工程质量检测竞赛决赛”工作，并取得相关成绩。

（4）创新工作思路，探索城建档案业务工作融入工程施工全过程的新模式，对新开工项目从开工起就提前进行工程档案的业务指导，并签订报送承诺书，把服务、指导、监督检查贯穿到施工项目的全过程，提高城建档案收集工作的完整性、及时性、真实性和覆盖面。

5. 聚焦党建联盟，凝聚“红色力量”。今年以来，与多个单位部门开展联建共建活动共 8 次，使党建联建的工作触角最大限度深入到业务工作的方方面面。

（三）以群众需求为导向，精准服务暖民心。

1. 持续优化营商环境，全面提升行业服务水平。

一是提前对接服务，推进重大项目质量安全监管。

二是继续深化“放管服”改革。核发无锡市年度信用手册 1285 起；完成市质安监一体化管理系统中市企业关键岗位人员

入库审核 5837 人（其中建造师 1184 人，安全员 1932 人，技术负责人 680 人，施工现场专业人员 2041 人）；完成江苏省省外建筑施工企业资质、资格信息报送表原件审核 145 起，省库入库人员审核 1219 人；完成省合同归集系统专业分包合同归集核查 87 起；完成三类人员变更、延期审核机制的起草工作，并完成三类人员证书延期、变更审核 20942 起。

三是遵循“监管与服务并重”原则，改变以往企业提交纸质材料申请、线下审批的原材料登记方式，对质安监一体化系统进行升级改造，企业按照《无锡市建筑原材料登记管理办法》规定在无锡市质安监一体化系统中申报，实行不见面审批，既方便了群众办事，又减少了廉政风险。全年原材料登记企业共 59 家，中心受理 6 家，区质监站受理 53 家。

四是服务社会公共事业，全年共接收建设工程档案报送承诺书 137 份（624.22 万平方米）；出具建设工程竣工档案验收意见书 80 份（其中 16 份为市政工程），建筑面积 486.49 万平方米；出具建设工程竣工档案接收凭证 53 份，建筑面积 377.09 万平方米；梁溪区验收意见书 22 个（57.05 万平方米），接收凭证 14 个（33.37 万平方米）；参加通惠西路工程、宜长高速云湖互通、高浪路快速路、凤翔快速路、中山路大修等 9 个省市重点工程验收。

五是监督指导各区县白蚁防治工作，依托“无锡市建设工程质量安全监督一体化系统”加强新建房屋白蚁预防公共服务受理及验收合格证的管理，确保白蚁预防公共服务实施到位。我市各防治机构全年与建设单位共签订《新建房屋白蚁预防公共服务受

理单》699 份，下达新建房屋白蚁预防工程面积共计 2019.56 万 m²，核发新建房屋白蚁预防验收合格证明 721 份，竣工验收面积 2380.34 万 m²，预防合格率为 100%。参与完成《无锡地区白蚁防治行业发展概况》、《近 10 年无锡地区白蚁灭治信息统计》等图文资料的编写及报送工作。开展无锡地区白蚁种类与危害分布调查，采集白蚁标本 176 份，发现省内新白蚁品种——奇象白蚁属白蚁，首次采集到近扭白蚁属蚁后，还首次挖掘到黄翅大白蚁蚁巢并擒获蚁王蚁后，为后续本地区白蚁危害预警和白蚁防治精准施策工作提供有力支撑。

六是耐心接待、热心服务社会公众，全年共查档接待 4388 人次，查阅案卷 12992 卷，提供图纸档案 118108 张，文字档案 388663 页。重点为电梯加装、房屋装修、物业管理等需求提供查询服务，确保服务群众满意底线。

七是深入一线进行普法宣传。组织开展了“普法进工地”志愿服务，向各市、区住建局发放《无锡市经营性自建房消防安全宣传手册》5500 份、《居民自建房安全事故追责问责典型案例》2000 份；派员参加 2024 无锡有爱生活节，“安全宣传咨询日”活动，发放《无锡市房屋安全管理条例》、《无锡市房屋安全管理条例》宣传折页、《白蚁防治指南》等宣传材料，针对群众关心的房屋住用安全及白蚁防治等相关问题进行现场解答。

2. 严控扬尘污染，加快推进文明施工标准化建设。

一是扎实推进文明施工常态化检查。结合“首季争优”、《无锡市打造“全国最干净城市”三年行动计划(2022-2024)》和

重点时序节点管控要求持续开展文明施工常态化检查，今年以来共开具文明施工限期整改问题 101 条，移交处罚 6 起，相关问题均已整改到位。

二是重点工程试点推广“全电工地”。在 K11 项目、5 号线一期土建 04 标永丰路站等国控点附近站点试点推广“全电工地”，通过工地运输、作业设备“油转电”，大幅降低氮氧化物排放。

三是创新推行“天幕”、“水幕”系统。创新推行“天幕”、“水幕”系统，在地铁 4 号线二期施了“水幕”系统，在地铁 5 号线、6 号线成功推广高杆喷淋和基坑“天幕”系统，在金融六街项目首次推广市政道路项目“天幕”系统，均取得了较好的效果。

四是深化推进固废处置排查整治。全年累计督导建筑垃圾固废处置备案制度项目 145 个，覆盖率 100%。

五是配合调研扬尘监测设施优化配置。六是参与大气污染防治攻坚工作，严控建筑工地扬尘污染，对扬尘指数较高的国控点周边区域项目重点关注。

3. 推进科技创新，助力城市智慧能级提升。

一是持续开展科技创新和创建智慧工地，大力推广“智慧工地监管平台”各功能板块的数据接入和预警运用。安排专人通过“智慧工地监管平台”视频监控进行屏前检查，今年以来，通过智慧工地屏前检查发现个别项目施工现场混凝土施工过程存在使用塔吊吊运软管存在安全隐患问题 1 例，相关违法违规问题已移交处理。同时积极推进市管项目智慧工地建设，4 个项目被省住建厅评选为智慧工地考评优秀项目。

二是优化智慧监管平台数据。全面梳理平台看板展示数据，进一步提升数据准确性。

三是利用地基基础检测管理平台有效开展屏前检查，提升监督效能。

4. 维护社会和谐稳定，扎实做好信访工作。

自开展根治欠薪专项行动以来，共约谈项目 5 起，移交行政处罚企业 6 起。

全年受理 12345 政府公共热线 3743 件，其中质量类投诉 3339 件，民工工资 125 件，市场行为 142 件，竣工档案查询 59 件，既有建筑改造 24 件；受理农民工工资信访投诉 48 起，涉及 1225 人，涉及总金额 2042.0578 万元；协助各区局处理违法违规装修信访举报 6 件。

第二部分
无锡市建设工程管理服务中心
2024 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	4,406.62	一、一般公共服务支出	29.20
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入		八、社会保障和就业支出	275.63
		九、卫生健康支出	125.52
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	3,096.56
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	879.71
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	4,406.62	本年支出合计	4,406.62
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
总计	4,406.62	总计	4,406.62

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表
金额单位：万元

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		4,406.62	4,406.62						
201	一般公共服务支出	29.20	29.20						
20126	档案事务	28.00	28.00						
2012699	其他档案事务支出	28.00	28.00						
20132	组织事务	1.20	1.20						
2013299	其他组织事务支出	1.20	1.20						
208	社会保障和就业支出	275.63	275.63						
20805	行政事业单位养老支出	275.63	275.63						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	183.75	183.75						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	91.88	91.88						
210	卫生健康支出	125.52	125.52						
21011	行政事业单位医疗	125.52	125.52						
2101102	事业单位医疗	125.52	125.52						
212	城乡社区支出	3,096.56	3,096.56						
21201	城乡社区管理事务	3,037.56	3,037.56						
2120102	一般行政管理事务	192.33	192.33						
2120106	工程建设管理	2,845.23	2,845.23						
21299	其他城乡社区支出	59.00	59.00						
2129999	其他城乡社区支出	59.00	59.00						
221	住房保障支出	879.71	879.71						
22102	住房改革支出	879.71	879.71						
2210201	住房公积金	278.70	278.70						
2210202	提租补贴	349.64	349.64						
2210203	购房补贴	251.37	251.37						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出决算表

公开 03 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
合计		4,406.62	4,065.69	340.93			
201	一般公共服务支出	29.20		29.20			
20126	档案事务	28.00		28.00			
2012699	其他档案事务支出	28.00		28.00			
20132	组织事务	1.20		1.20			
2013299	其他组织事务支出	1.20		1.20			
208	社会保障和就业支出	275.63	275.63				
20805	行政事业单位养老支出	275.63	275.63				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	183.75	183.75				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	91.88	91.88				
210	卫生健康支出	125.52	125.52				
21011	行政事业单位医疗	125.52	125.52				
2101102	事业单位医疗	125.52	125.52				
212	城乡社区支出	3,096.56	2,784.83	311.73			
21201	城乡社区管理事务	3,037.56	2,784.83	252.73			
2120102	一般行政管理事务	192.33		192.33			

2120106	工程建设管理	2,845.23	2,784.83	60.40			
21299	其他城乡社区支出	59.00		59.00			
2129999	其他城乡社区支出	59.00		59.00			
221	住房保障支出	879.71	879.71				
22102	住房改革支出	879.71	879.71				
2210201	住房公积金	278.70	278.70				
2210202	提租补贴	349.64	349.64				
2210203	购房补贴	251.37	251.37				

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	4,406.62	一、一般公共服务支出	29.20	29.20		
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	275.63	275.63		
		九、卫生健康支出	125.52	125.52		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出	3,096.56	3,096.56		
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出				

		十九、住房保障支出	879.71	879.71		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	4,406.62	本年支出合计	4,406.62	4,406.62		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款						
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	4,406.62	总计	4,406.62	4,406.62		

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		4,406.62	4,065.69	340.93
201	一般公共服务支出	29.20		29.20
20126	档案事务	28.00		28.00
2012699	其他档案事务支出	28.00		28.00
20132	组织事务	1.20		1.20
2013299	其他组织事务支出	1.20		1.20
208	社会保障和就业支出	275.63	275.63	
20805	行政事业单位养老支出	275.63	275.63	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	183.75	183.75	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	91.88	91.88	
210	卫生健康支出	125.52	125.52	
21011	行政事业单位医疗	125.52	125.52	
2101102	事业单位医疗	125.52	125.52	
212	城乡社区支出	3,096.56	2,784.83	311.73
21201	城乡社区管理事务	3,037.56	2,784.83	252.73
2120102	一般行政管理事务	192.33		192.33
2120106	工程建设管理	2,845.23	2,784.83	60.40
21299	其他城乡社区支出	59.00		59.00

2129999	其他城乡社区支出	59.00		59.00
221	住房保障支出	879.71	879.71	
22102	住房改革支出	879.71	879.71	
2210201	住房公积金	278.70	278.70	
2210202	提租补贴	349.64	349.64	
2210203	购房补贴	251.37	251.37	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		4,065.69	3,916.60	149.09
301	工资福利支出	3,556.85	3,556.85	
30101	基本工资	494.37	494.37	
30102	津贴补贴	655.63	655.63	
30103	奖金	873.11	873.11	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	774.19	774.19	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	183.75	183.75	
30109	职业年金缴费	91.88	91.88	
30110	职工基本医疗保险缴费	125.52	125.52	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	26.90	26.90	
30113	住房公积金	278.70	278.70	
30114	医疗费	12.00	12.00	
30199	其他工资福利支出	40.80	40.80	
302	商品和服务支出	148.51		148.51
30201	办公费	6.85		6.85
30202	印刷费			
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费	9.22		9.22
30208	取暖费			
30209	物业管理费	0.80		0.80
30211	差旅费	5.34		5.34
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	1.14		1.14
30214	租赁费	0.08		0.08

30215	会议费			
30216	培训费			
30217	公务接待费	0.06		0.06
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	12.49		12.49
30227	委托业务费			
30228	工会经费	49.32		49.32
30229	福利费			
30231	公务用车运行维护费	13.13		13.13
30239	其他交通费用			
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	50.08		50.08
303	对个人和家庭的补助	359.75	359.75	
30301	离休费			
30302	退休费			
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	11.06	11.06	
30305	生活补助	1.26	1.26	
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金	0.07	0.07	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	347.36	347.36	
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出	0.58		0.58
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置	0.14		0.14

31003	专用设备购置	0.44		0.44
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		4,406.62	4,065.69	340.93
201	一般公共服务支出	29.20		29.20
20126	档案事务	28.00		28.00
2012699	其他档案事务支出	28.00		28.00
20132	组织事务	1.20		1.20
2013299	其他组织事务支出	1.20		1.20
208	社会保障和就业支出	275.63	275.63	
20805	行政事业单位养老支出	275.63	275.63	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	183.75	183.75	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	91.88	91.88	
210	卫生健康支出	125.52	125.52	
21011	行政事业单位医疗	125.52	125.52	
2101102	事业单位医疗	125.52	125.52	
212	城乡社区支出	3,096.56	2,784.83	311.73
21201	城乡社区管理事务	3,037.56	2,784.83	252.73
2120102	一般行政管理事务	192.33		192.33
2120106	工程建设管理	2,845.23	2,784.83	60.40
21299	其他城乡社区支出	59.00		59.00
2129999	其他城乡社区支出	59.00		59.00
221	住房保障支出	879.71	879.71	
22102	住房改革支出	879.71	879.71	
2210201	住房公积金	278.70	278.70	
2210202	提租补贴	349.64	349.64	
2210203	购房补贴	251.37	251.37	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		4,065.69	3,916.60	149.09
301	工资福利支出	3,556.85	3,556.85	
30101	基本工资	494.37	494.37	
30102	津贴补贴	655.63	655.63	
30103	奖金	873.11	873.11	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	774.19	774.19	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	183.75	183.75	
30109	职业年金缴费	91.88	91.88	
30110	职工基本医疗保险缴费	125.52	125.52	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	26.90	26.90	
30113	住房公积金	278.70	278.70	
30114	医疗费	12.00	12.00	
30199	其他工资福利支出	40.80	40.80	
302	商品和服务支出	148.51		148.51
30201	办公费	6.85		6.85
30202	印刷费			
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费	9.22		9.22
30208	取暖费			
30209	物业管理费	0.80		0.80
30211	差旅费	5.34		5.34
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	1.14		1.14
30214	租赁费	0.08		0.08
30215	会议费			
30216	培训费			

30217	公务接待费	0.06		0.06
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	12.49		12.49
30227	委托业务费			
30228	工会经费	49.32		49.32
30229	福利费			
30231	公务用车运行维护费	13.13		13.13
30239	其他交通费用			
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	50.08		50.08
303	对个人和家庭的补助	359.75	359.75	
30301	离休费			
30302	退休费			
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	11.06	11.06	
30305	生活补助	1.26	1.26	
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金	0.07	0.07	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	347.36	347.36	
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出	0.58		0.58
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置	0.14		0.14
31003	专用设备购置	0.44		0.44
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			

31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表

公开 09 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

预算数								决算数							
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费						会议费	培训费
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费			“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费		
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费						小计	公务用车购置费	公务用车运行费			
13.19	0.00	13.13	0.00	13.13	0.06	0.00	1.35	13.19	0.00	13.13	0.00	13.13	0.06	0.00	1.35

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0	因公出国（境）人次数(人)	0
公务用车购置数(辆)	0	公务用车保有量(辆)	21
国内公务接待批次(个)	1	国内公务接待人次(人)	4
国（境）外公务接待批次(个)	0	国（境）外公务接待人次(人)	0
召开会议次数(个)	0	参加会议人次(人)	0
组织培训次数(个)	3	参加培训人次(人)	370

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。
本单位无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		
302	商品和服务支出	
30201	办公费	
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	
30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	
30229	福利费	
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	
307	债务利息及费用支出	
310	资本性支出	
31001	房屋建筑物购建	

31002	办公设备购置	
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
312	对企业补助	
399	其他支出	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

本单位无财政拨款机关运行经费支出决算，故本表为空。

政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：无锡市建设工程管理服务中心

单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	94.11
（一）政府采购货物支出	1.47
（二）政府采购工程支出	
（三）政府采购服务支出	92.64
二、政府采购授予中小企业合同金额	90.76
其中：授予小微企业合同金额	90.76

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2024 年度收入、支出决算总计 4,406.62 万元。与上年相比，收、支总计各增加 174.86 万元，增长 4.13%。其中：

（一）收入决算总计 4,406.62 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 4,406.62 万元。与上年相比，增加 174.86 万元，增长 4.13%，变动原因：由于机构改革，2023 年 5 月无锡市城市建设档案馆合并到我单位，人员（12 名在职人员、8 名退休人员、2 名编外人员）和资产同时划转到我单位。

2. 使用非财政拨款结余（含专用结余）0 万元。与上年决算数相同。

3. 年初结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

（二）支出决算总计 4,406.62 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 4,406.62 万元。与上年相比，增加 174.86 万元，增长 4.13%，变动原因：由于机构改革，2023 年 5 月无锡市城市建设档案馆合并到我单位，人员（12 名在职人员、8 名退休人员、2 名编外人员）和资产同时划转到我单位。

2. 结余分配 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年末结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

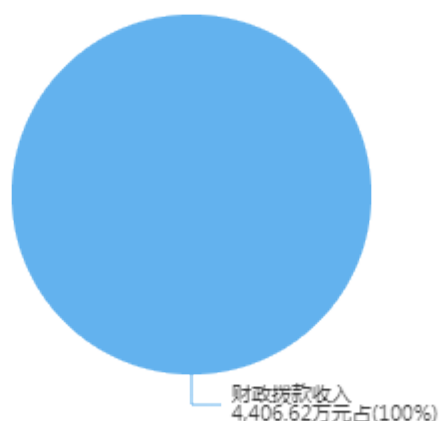
二、收入决算情况说明

2024 年度本年收入决算合计 4,406.62 万元，其中：财政

拨款收入 4,406.62 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

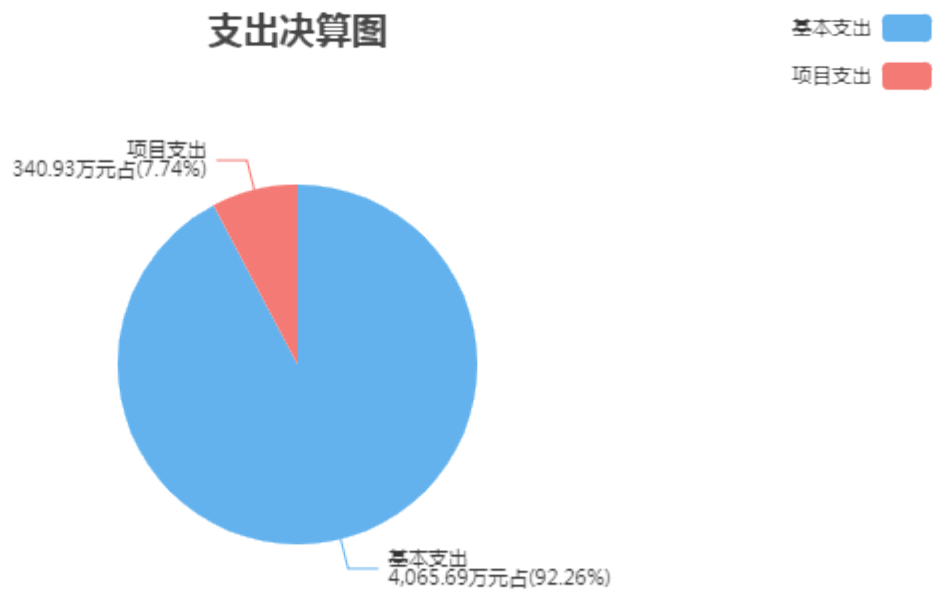
收入决算图

财政拨款收入



三、支出决算情况说明

2024 年度本年支出决算合计 4,406.62 万元，其中：基本支出 4,065.69 万元，占 92.26%；项目支出 340.93 万元，占 7.74%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收入、支出决算总计 4,406.62 万元。与上年相比，收、支总计各增加 174.86 万元，增长 4.13%，变动原因：由于机构改革，2023 年 5 月无锡市城市建设档案馆合并到我单位，人员（12 名在职人员、8 名退休人员、2 名编外人员）和资产同时划转到我单位。

五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2024 年度财政拨款支出决算 4,406.62 万元，占本年支出合计的 100%。与 2024 年度财政拨款支出年初预算 3,753.78 万

元相比，完成年初预算的 117.39%。其中：

（一）一般公共服务支出（类）

1. 档案事务（款）其他档案事务支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 28 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：无年初预算，2024 年度支付的 2023 年度馆藏城建档案整理及数字化加工项目结转的尾款。

2. 组织事务（款）其他组织事务支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 1.2 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：无年初预算，1.2 万元为“333”三层次人才培养对象书报费。

（二）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算 218.1 万元，支出决算 183.75 万元，完成年初预算的 84.25%。决算数与年初预算数的差异原因：2024 年年初预算中包含了无锡市建筑工程质量检测中心的在职人员 14 人。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算 109.05 万元，支出决算 91.88 万元，完成年初预算的 84.25%。决算数与年初预算数的差异原因：2024 年年初预算中包含了无锡市建筑工程质量检测中心的在职人员 14 人。

（三）卫生健康支出（类）

行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算 150.53 万元，支出决算 125.52 万元，完成年初预算的 83.39%。决算数与年初预算数的差异原因：2024 年年初预算中包含了无锡市建筑工程质量检测中心的在职人员 14 人。

（四）城乡社区支出（类）

1. 城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算 0 万元，支出决算 192.33 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：192.33 万元是由住建局下达的项目经费，在“一般行政管理事务”中。

2. 城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）。年初预算 2,216.05 万元，支出决算 2,845.23 万元，完成年初预算的 128.39%。决算数与年初预算数的差异原因：增加了在职人员的绩效奖金和应休未休年假补贴等。

3. 其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 59 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：59 万元是由住建局下达的特定项目类经费，其中 15 万元为无锡市建筑起重机械安全状况第三方评估费用，44 万元为特种作业人员实训基地费用。

（五）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 334.76 万元，支出决算 278.7 万元，完成年初预算的 83.25%。决算数与年初预算数的差异原因：2024 年年初预算中包含了无锡市建筑工程质量检测中心的在职人员 14 人。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 440.48 万元，支出决算 349.64 万元，完成年初预算的 79.38%。决算数与年初预算数的差异原因：2024 年年初预算中包含了无锡市建筑工程质量检测中心的在职人员 14 人。

3. 住房改革支出（款）购房补贴（项）。年初预算 284.81 万元，支出决算 251.37 万元，完成年初预算的 88.26%。决算数与年初预算数的差异原因：2024 年年初预算中包含了无锡市建筑工程质量检测中心的在职人员 14 人。

六、财政拨款基本支出决算情况说明

2024 年度财政拨款基本支出决算 4,065.69 万元，其中：

（一）人员经费 3,916.6 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、抚恤金、生活补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 149.09 万元。主要包括：办公费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、公务接待费、劳务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他商品和服

务支出、办公设备购置、专用设备购置。

七、一般公共预算支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款支出决算 4,406.62 万元。与上年相比，增加 174.86 万元，增长 4.13%，变动原因：由于机构改革，2023 年 5 月无锡市城市建设档案馆合并到我单位，人员（12 名在职人员、8 名退休人员、2 名编外人员）和资产同时划转到我单位。

八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 4,065.69 万元，其中：

（一）人员经费 3,916.6 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、抚恤金、生活补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 149.09 万元。主要包括：办公费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、公务接待费、劳务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置。

九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出情况说明

（一）财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2024 年度财政拨款“三公”经费支出决算 13.19 万元（其中：一般公共预算支出 13.19 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，减少 19.2 万元，变动原因：2023 年购置了一辆帕萨特插电混动 PHEV 商务版轿车。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 13.13 万元，占“三公”经费的 99.55%；公务接待费支出 0.06 万元，占“三公”经费的 0.45%。2024 年度财政拨款“三公”经费支出预算 13.19 万元（其中：一般公共预算支出 13.19 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。

（二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 13.13 万元（其中：一般公共预算支出 13.13 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 13.13 万元（其中：一般公共预算支出 13.13 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的

100%，决算数与预算数相同。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 13.13 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2024 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 21 辆。

3. 公务接待费支出预算 0.06 万元（其中：一般公共预算支出 0.06 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.06 万元（其中：一般公共预算支出 0.06 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：国内公务接待支出 0.06 万元，接待 1 批次，4 人次，开支内容：0.06 万元为接待 4 名盐城市建设工程质量监督站来我单位调研学习餐费；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次。

（三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2024 年度财政拨款会议费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相

同。2024 年度全年召开会议 0 个，参加会议 0 人次。

（四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2024 年度财政拨款培训费支出预算 1.35 万元（其中：一般公共预算支出 1.35 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 1.35 万元（其中：一般公共预算支出 1.35 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2024 年度全年组织培训 3 个，组织培训 370 人次，开支内容：集中学习专家讲课费 0.17 万元、房屋安全鉴定业务培训专家讲课费 0.23 万元、档案从业人员业务培训讲课费 0.42 万元、许冬青姚伟赴武汉参加无锡市档案人员素质能力提升培训班费用 0.53 万元，合计 1.35 万元。

十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2024 年度机关运行经费支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

十三、政府采购支出决算情况说明

2024 年度政府采购支出总额 94.11 万元，其中：政府采购货物支出 1.47 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 92.64 万元。政府采购授予中小企业合同金额 90.76 万元，占政府采购支出总额的 96.44%，其中：授予小微企业合同金额 90.76 万元，占授予中小企业合同金额的 100%。

十四、国有资产占用情况说明

截至 2024 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 21 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 1 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 20 辆；单价 100 万元（含）以上的设备 0 台（套）。

十五、预算绩效评价工作开展情况

2024 年度，本单位共 0 个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位未开展单位整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金 0 万元。

本单位共对上年度已实施完成的 0 个项目开展了绩效自我评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位共开展 1 项单位整体支出绩效自我评价，涉及财政性资金合计 4,319.01 万元。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款

款、国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、财政专户管理教育收费：指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

四、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

五、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

七、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

八、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（含专用结余）弥补当年收支差额的数额。

九、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十、结余分配：指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

十一、年末结转和结余资金：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十二、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

十三、项目支出：指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

十五、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十六、对附属单位补助支出：指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十七、“三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十八、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，

包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

十九、一般公共服务支出(类)档案事务(款)其他档案事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于档案事务方面的支出。

二十、一般公共服务支出(类)组织事务(款)其他组织事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于中国共产党组织部门的事务支出。

二十一、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

二十二、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。(含职业年金补记支出。)

二十三、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

二十四、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)一般行政管理事务(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业

单位) 未单独设置项级科目的其他项目支出。

二十五、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)工程建设管理(项)：反映调控建设市场运行、拟定建设市场法规、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

二十六、城乡社区支出(类)其他城乡社区支出(款)其他城乡社区支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区方面的支出。

二十七、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

二十八、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

二十九、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。